



空き家・空き店舗を活用した 「ワイン関連ビジネス」相談会を開催します！

上田地域振興局では、ワイン・ツーリズムの発着地となる、しなの鉄道の大屋・田中駅の周辺において、観光客等がワインを気軽に楽しめる「空き家・空き店舗（以下「空き家等」）を活用した観光拠点」を創出する事業を実施しています。

この度、大屋・田中駅周辺の空き家等を活用したワイン関連ビジネスの起業や新規事業への出資等に関心のある方を対象とした相談会を関係市・機関と連携して開催します。

※今回の取組は、県民の皆様の新たな発想や問題意識を取り入れて事業を作り上げる「県民参加型予算」により事業化した「遊休不動産を活用したワイン関連ビジネス創出事業」の一環として実施するものです。

1 相談会

(1) 日時・会場

- ①東京会場 令和6年12月8日（日）午後1時～午後6時
銀座 NAGANO 5階「移住相談スペース」（東京都中央区銀座5-6-5）
- ②長野会場 令和6年12月14日（土）午後1時～午後6時
ホテル信濃路3階「妙高」（長野市中御所岡田町131-4）
- ③東御会場 令和6年12月15日（日）午前9時30分～午後6時
コワーキングスペース「えべや」（東御市田中178-2 東御市商工会2階）

(2) 内容

- ①大屋・田中駅周辺の空き家等のご紹介
- ②空き家等を活用したビジネスアイデアのご提案（一部物件）
- ③建物改修などに活用可能な補助金等のご紹介
- ④上田・東御市職員による起業等に関する支援制度のご紹介（東京・東御会場のみ）
- ⑤空き家等の外観見学（東御会場のみ） 等

(3) 主な対象者

大屋・田中駅周辺の空き家等を活用したワイン関連ビジネスに関心のある方 等

(4) 参加方法

予約なしでご参加いただけます。 ※事前に予約することも可能です。

(5) その他

- ・オンラインによる相談にも対応します。
- ・事前予約やオンライン相談等の詳細については、募集案内（別添1）を参照してください。
- ・東京会場では、東御市の移住セミナー（別添2）が同時開催されます。

2 取材のお申込み

以下の URL または二次元コードからお申込みください。（申込〆切：取材申込フォーム参照）

<https://forms.office.com/r/LP9Qe5VerC>

（参考）「遊休不動産を活用したワイン関連ビジネス創出事業」の全体構成

実施時期	実施内容
6月23日、30日	事業説明会&セミナー&ワークショップ
7月24日、8月30日、9月20日	県内外の先進地視察
6～11月上旬	大屋・田中駅周辺の空き家等候補物件の発掘
9月29日	候補物件見学ツアー&ビジネスアイデア検討ワークショップ
～11月頃	ビジネスアイデアブックの作成
12月8日、14日、15日	起業家、出資者を対象とした相談会（県内外、オンライン）
1～2月頃	起業家、出資者等による現地見学ツアー



【取材申込フォーム】

今回のプレス
リリース

確かな暮らしを守り、

信州からゆたかな社会を創る

しあわせ信州創造プラン3.0

～大変革への挑戦「ゆたかな社会」を実現するために～

[長野県総合5か年計画推進中]

（問合せ先）

担当 上田地域振興局商工観光課 林、有坂

電話 0268-25-7140（直通）

ファクシミリ 0268-24-0331

電子メール uedachi-shokan@pref.nagano.lg.jp

長野県上田地域振興局主催

ビジネス相談会

信州・上田地域で夢を叶えたい人集まれ！

長野県PRキャラクター
「アルクマ」
©長野県アルクマ



参加無料
申込不要

上田市と東御（とうみ）市を含む「千曲川ワインバレー」。ワイナリー数がここ10年間で約4倍に増え、国内外から注目されるワインの一大産地となり、ビジネスの可能性にあふれています。本相談会では、飲食や宿泊などの事業を始めたい方や出資したい方に、ワイナリー訪問などの玄関口である「しなの鉄道」大屋駅と田中駅周辺の空き家・空き店舗をご紹介します。

東京

2024年 **12月08日** (日)

時 間 13:00～18:00

場 所 銀座NAGANO 5階

長野市

12月14日 (土)

時 間 13:00～18:00

場 所 ホテル信濃路3階
会議室「妙高」

東御市

12月15日 (日)

時 間 9:30～18:00

場 所 コワーキングスペースえべや
(田中駅から徒歩5分)

空き家見学
(外観のみ) 10:00発と14:30発
約2時間 (鉄道運賃自己負担)

銀座NAGANO

同時
開催

12月08日 (日) 「Hello! Welcome toMi」

- ・13:30～14:15 東御市に移住した外国人による座談会 (2階)
- ・14:20～14:50 セミナー「空き家を人気店に蘇らせた移住者たち：地域のビジネスポテンシャルと支援制度について」 (2階)
- ・15:00～18:00 東御市移住相談会 (2階) ・就業相談会 (5階)

座談会・セミナーの
お申し込み



※ 16時まで2階会場で東御産ワインの無料試飲あり

- ・開催時間中、相談員が常駐しています。事前申込は不要ですが、右下の二次元コードにあるWEBフォームでご予約いただくと、待ち時間が減らせる可能性があります。
- ・相談会は、ひとり又はひと組30分間程度で、空き家・空き店舗をご紹介します。既存の補助金などを説明します。また、事業アイデアのご相談に乗ります。相談会の参加によって何らかの義務が生じるものではありません。
- ・オンラインでの相談も受け付けています。右下の二次元コードにあるWEBフォームでご連絡ください。



お
問
合
せ

長野県上田地域振興局商工観光課
☎ 0268-25-7140
✉ uedachi-shokan@pref.nagano.lg.jp

お
申
込
み

▶ビジネス相談会
は右のWEB
フォームから



共催

上田市、東御市

後援

長野県商工会議所連合会、長野県商工会連合会、
上田商工会議所、上田市商工会、東御市商工会

物件例（他にもあります）



旧迎賓館

大正ロマンあふれるシルク産業全盛期の文化財的建物。大きな木造3階建て、複合的な利用が可。



旧ビジネスホテル

屋上から千曲川が見下ろせ、デザイナーズホテルにも再生可。1階は都市型ワイナリーなどにも。



旧時計店

昭和レトロなかわいいタイル張りが特徴。手頃なサイズで、民泊やオーベルジュ、飲食、デリ、ワインスパなどにピッタリ。



長野県PRキャラクター
「アルクマ」
©長野県アルクマ



しあわせ
信州

旧北国街道沿い。宿泊施設のほか、農地付きなのでFarm to Tableの飲食店にも。

古民家



蔵のギャラリー

古民家好きのお客さまの琴線に触れる太い梁と土壁、漆喰。ギャラリー・イベントスペースとしてはもちろん、小売店やバーにも。

ここに掲載の物件は：

- 現時点で購入・賃借できないもの（＝今後持ち主や関係者と協議が必要なもの）も含まれます。
- 相談会までに賃貸・売却の契約がまとまり、ご紹介できなくなっている場合があります。また、物件のご紹介は、賃借や購入ができることを保証するものではありません。
- 2025年1～2月に実施する空き家見学会では内見いただけます。見学会の詳細については後日お知らせします。

Spend your life in the countryside

とうみでくらす移住セミナー

TOMI'S SEMINARS

2024.12.08

SUN

13:30 — START

@ GINZA NAGANO 2F, 5F

場所：東京都中央区銀座5-6-5 NOCOビル 2F,5F

Employment Consultation

就業相談

Guest Speaker

とうみを愛するAmerican,Canadianがゲストスピーカー

Vacant House

空き家相談

FREE
入場
無料

ORGANIZE : TOMI CITY / 主催：東御市
COSPONSOR: NAGANO PREFECTURE / 共催：長野県上田地域振興局

TEL 0268-71-6790

✉ iju@city.tomi.nagano.jp

申し込みフォーム



Hello! Welcome to Mi

- 12月8日セミナー概要 - Seminar Overview Dec. 8th

◆ 受付開場 13:00
Open 1p.m.

◆ セミナー 13:30
Seminar Starts 1:30p.m.

「アメリカとカナダ出身の彼らからみる
日本、長野県、そして東御市」

Living in Tomi City, Nagano, Japan.
American and Canadian (living in Tomi)
Perspectives.

◇ 東御市のワインをふるまいます / Tomi Wine will be served at the seminar

◇ 通訳つきます / Interpretation Available

◆ 移住就業相談 15:00
Moving and Employment
Consultation (1on1)

※ 同会場で長野県と共催で空き家ビジネスのセミナーが開催されます。
「空き家を人気店に蘇らせた移住者たち：地域のビジネスポテンシャルと
支援制度について」 14:20p.m.

Vacant House Business seminar will be held by Tomi City and Nagano
Prefecture at the same place.